

ComparateurDom

Veillez trouver ci-joint la liste des pièces nécessaires pour nous permettre d'étudier votre demande de financement dans les plus brefs délais.

Liste des pièces nécessaires à l'étude du dossier

- Pièces d'identité et photocopies du livret de famille
- Les trois derniers bulletins de salaire
- Le numéro de téléphone des clients
- Attestation de l'employeur avec ancienneté ou contrat de travail
- 3 avis d'imposition (complets, toutes les pages)
- La dernière quittance de loyer ou contrat du bail
- Un justificatif de domicile (quittance EDF, téléphone,...)
- Les justificatifs de l'apport personnel (relevés de banques, titres ...)
- Les justificatifs des crédits en cours - contrat + échéancier (immobiliers, consommation, revolving)
- Les relevés bancaires des trois derniers mois de chacun des emprunteurs
- Un RIB
- Coordonnées du notaire
- Le titre de propriété /contrat de réservation + plan du logement
- La déclaration 2044 de revenus fonciers
- Devis travaux ou construction
- La valeur locative du bien pour des investisseurs
- **Rachat:** offre de prêt pour étude des modalités de rachat , tableau d'amortissement du prêt qui fait l'objet du rachat; taxe foncière
- **Relais: Mandat** de vente ou promesse de vente
- Promesse de vente ou attestation notariée
- **Profession libérale** : les 3 dernières déclarations 2035 ou 2031 ou bilan, 3 derniers relevés de compte professionnel
- **Gérant de société** : N° Siret, statuts ; extrait de Kbis, 3 derniers bilans et annexes ou compte d'exploitation, bail commercial, 3 derniers relevés bancaires Société.
- **En SCI** : Statuts ou projets de statuts pour la SCI, relevés de comptes, tab d'amortissement, offres de prêts et RIB.

Restant à votre entière disposition, n'hésitez pas à me contacter pour tout renseignement complémentaire.
Cordialement

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.